ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Kelowna

Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : août 2009

Recul des mises en chantier en juillet à Kelowna

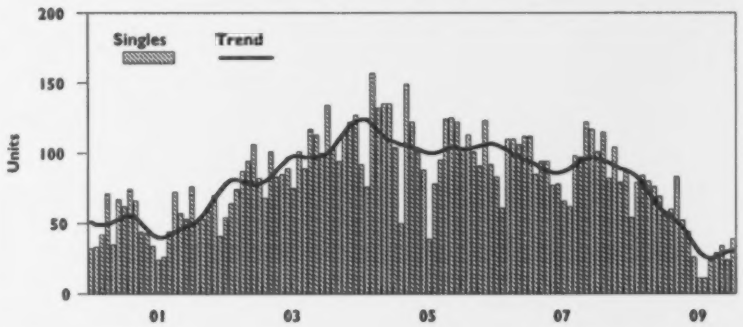
Les mises en chantier d'habitations dans la région de Kelowna se sont chiffrées à 49 en juillet, contre 159 à pareil mois l'an dernier. En 2009, le rythme de la construction résidentielle a ralenti pour revenir à des niveaux d'activité plus susceptibles de se maintenir. Ce repli est imputable au ralentissement de la croissance de l'emploi, à la forte concurrence exercée par le marché de la revente, où les prix sont intéressants et l'offre, abondante, et à l'accroissement des stocks de logements achevés et inoccupés.

Cette année, les constructeurs d'habitations ont orienté leur activité vers les maisons individuelles, segment dans lequel les mises en chantier ont dépassé celles de collectifs pour la première fois depuis 2004. La production d'appartements locatifs stimulera l'activité dans le segment des unités collectives pendant la seconde moitié de 2009. On s'attend à ce que la construction de logements en copropriété se ressaisisse l'année prochaine, grâce à l'amélioration de la demande et à la diminution des stocks d'unités invendues.

Cette année, les acheteurs d'habitations peuvent s'attendre à une baisse des prix, à des taux d'intérêt favorables et à une offre abondante de logements neufs et existants.

Figure 1

Singles Housing Starts - Kelowna C.M.A. 2000 - 2009



Source: CMHC.

Table des matières

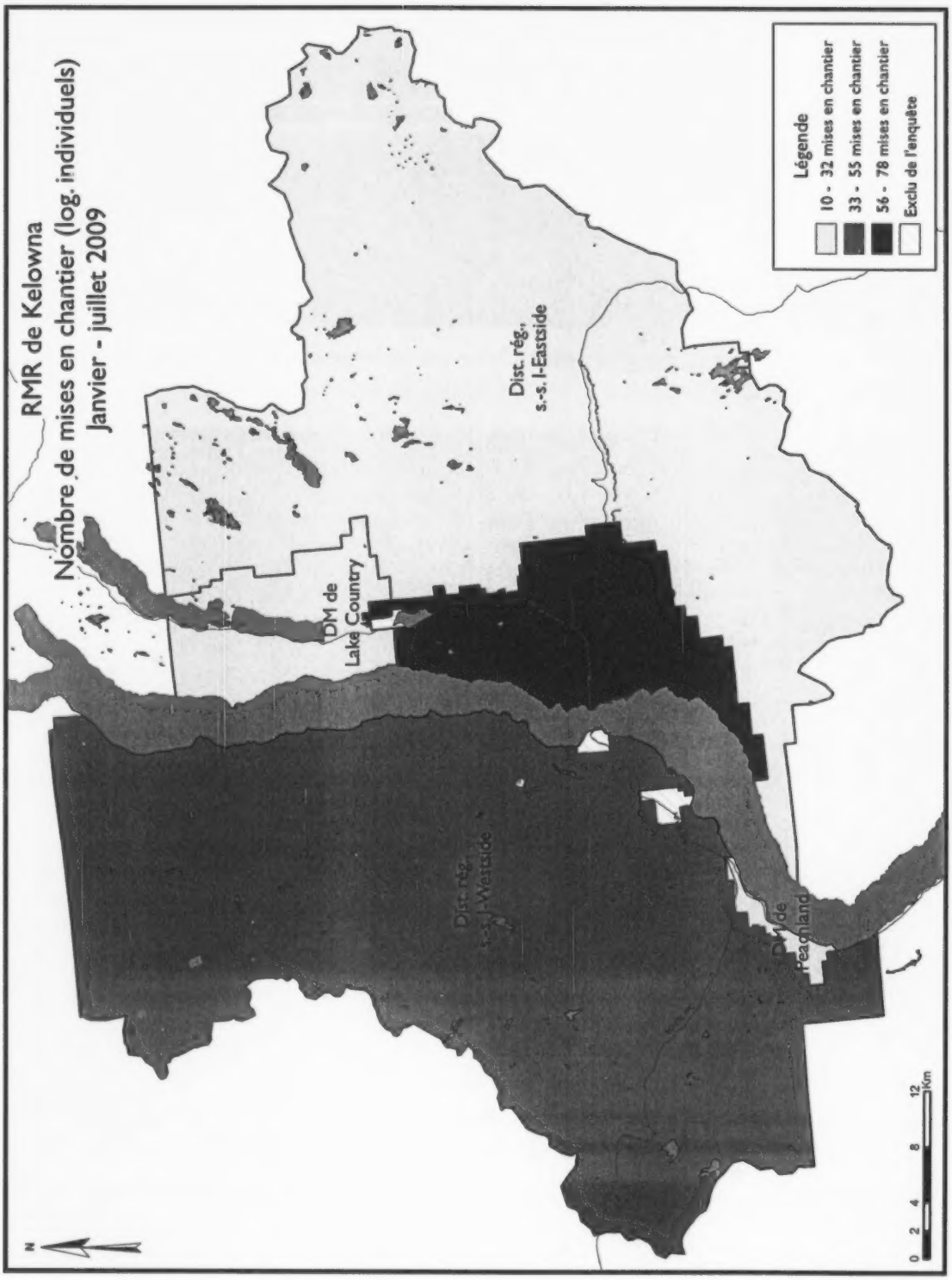
1 Baisse des mises en chantier d'habitations à Kelowna en juillet
2 Carte de la RMR de Kelowna
4 Tableaux 1 à 4 : Marché du neuf
12 Tableau 5 : Activité au S.I.A.*
13 Tableau 6 : Indicateurs économiques
14 Méthodes d'enquête

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse **www.schl.ca/marchedelhabitation**. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant **gratuite**.

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION


RMR de Kelowna
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juillet 2009
Légende
10 - 32 mises en chantier
33 - 55 mises en chantier
56 - 78 mises en chantier
Exclu de l'enquête
Dist. rég., s.-s. l-Eastside
DM de Lake Country
Dist. rég., s.-s. l-Westside
DM de Peachland
N
0 2 4 8 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au S.I.A.®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.1	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.2	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1 : Sommaire de l'activité, RMR de Kelowna
Juillet 2009

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Juillet 2009	36	2	0	2	8	0	1	0	49
Juillet 2008	56	0	0	1	22	79	1	0	159
Variation en %	-35,7	s.o.	s.o.	100,0	-63,6	-100,0	0,0	s.o.	-69,2
Cumul 2009	152	6	0	8	32	2	16	0	216
Cumul 2008	462	0	0	15	257	1 128	23	48	1 933
Variation en %	-67,1	s.o.	s.o.	-46,7	-87,5	-99,8	-30,4	-100,0	-88,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Juillet 2009	442	8	0	18	192	741	21	59	1 481
Juillet 2008	771	0	0	27	462	2 737	30	78	4 105
Variation en %	-42,7	s.o.	s.o.	-33,3	-58,4	-72,9	-30,0	-24,4	-63,9
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Juillet 2009	45	0	0	1	4	87	0	0	137
Juillet 2008	110	0	0	6	50	62	6	0	234
Variation en %	-59,1	s.o.	s.o.	-83,3	-92,0	40,3	-100,0	s.o.	-41,5
Cumul 2009	303	2	0	12	125	898	27	0	1 367
Cumul 2008	521	0	0	27	232	896	25	0	1 701
Variation en %	-41,8	s.o.	s.o.	-55,6	-46,1	0,2	8,0	s.o.	-19,6
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Juillet 2009	166	1	0	5	71	281	0	0	524
Juillet 2008	96	1	0	3	28	18	0	0	146
Variation en %	72,9	0,0	s.o.	66,7	153,6	**	s.o.	s.o.	**
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Juillet 2009	49	0	0	1	7	113	3	0	173
Juillet 2008	94	0	0	5	52	61	6	0	218
Variation en %	-47,9	s.o.	s.o.	-80,0	-86,5	85,2	-50,0	s.o.	-20,6
Cumul 2009	318	2	0	11	118	724	32	0	1 205
Cumul 2008	492	2	0	26	214	604	25	0	1 363
Variation en %	-35,4	0,0	s.o.	-57,7	-44,9	19,9	28,0	s.o.	-11,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2009

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Kelowna (ville)									
Juillet 2009	15	2	0	1	4	0	1	0	23
Juillet 2008	28	0	0	1	10	64	1	0	104
Lake Country (DM)									
Juillet 2009	10	0	0	0	4	0	0	0	14
Juillet 2008	11	0	0	0	6	15	0	0	32
Peachland (DM)									
Juillet 2009	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Juillet 2008	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Distr. rég., ss-sect. J - Westside									
Juillet 2009	6	0	0	1	0	0	0	0	7
Juillet 2008	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Distr. rég., ss-sect. I - Eastside									
Juillet 2009	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Juillet 2008	2	0	0	0	6	0	0	0	8
Kelowna (RMR)									
Juillet 2009	36	2	0	2	8	0	1	0	49
Juillet 2008	56	0	0	1	22	79	1	0	159
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Kelowna (ville)									
Juillet 2009	202	6	0	12	90	660	19	59	1 048
Juillet 2008	387	0	0	8	307	1 932	25	78	2 737
Lake Country (DM)									
Juillet 2009	69	0	0	1	29	15	0	0	114
Juillet 2008	121	0	0	2	45	189	0	0	357
Peachland (DM)									
Juillet 2009	19	0	0	1	20	0	0	0	40
Juillet 2008	28	0	0	0	22	7	0	0	57
Distr. rég., ss-sect. J - Westside									
Juillet 2009	138	2	0	4	45	66	2	0	257
Juillet 2008	220	0	0	17	66	609	4	0	916
Distr. rég., ss-sect. I - Eastside									
Juillet 2009	14	0	0	0	8	0	0	0	22
Juillet 2008	15	0	0	0	22	0	1	0	38
Kelowna (RMR)									
Juillet 2009	442	8	0	18	192	741	21	59	1 481
Juillet 2008	771	0	0	27	462	2 737	30	78	4 105

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2009

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Kelowna (ville)									
Juillet 2009	23	0	0	0	4	87	0	0	114
Juillet 2008	55	0	0	3	46	62	6	0	172
Lake Country (DM)									
Juillet 2009	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Juillet 2008	9	0	0	1	0	0	0	0	10
Peachland (DM)									
Juillet 2009	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Juillet 2008	0	0	0	0	4	0	0	0	4
Distr. rég., n-sect. 1 - Westside									
Juillet 2009	8	0	0	1	0	0	0	0	9
Juillet 2008	40	0	0	2	0	0	0	0	42
Distr. rég., n-sect. 1 - Eastside									
Juillet 2009	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Juillet 2008	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Kelowna (RMR)									
Juillet 2009	45	0	0	1	4	87	0	0	137
Juillet 2008	110	0	0	6	50	62	6	0	234
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Kelowna (ville)									
Juillet 2009	90	1	0	2	41	132	0	0	266
Juillet 2008	62	1	0	1	8	9	0	0	81
Lake Country (DM)									
Juillet 2009	13	0	0	0	16	66	0	0	95
Juillet 2008	6	0	0	1	11	9	0	0	27
Peachland (DM)									
Juillet 2009	7	0	0	0	6	0	0	0	13
Juillet 2008	1	0	0	0	5	0	0	0	6
Distr. rég., n-sect. 1 - Westside									
Juillet 2009	56	0	0	3	6	83	0	0	148
Juillet 2008	26	0	0	1	2	0	0	0	29
Distr. rég., n-sect. 1 - Eastside									
Juillet 2009	0	0	0	0	2	0	0	0	2
Juillet 2008	1	0	0	0	2	0	0	0	3
Kelowna (RMR)									
Juillet 2009	166	1	0	5	71	281	0	0	524
Juillet 2008	96	1	0	3	28	18	0	0	146

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Juillet 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2009	Juillet 2008	Juillet 2009	Juillet 2008	Juillet 2009	Juillet 2008	Juillet 2009	Juillet 2008	Juillet 2009	Juillet 2008	Variation en %
Black Mountain	0	5	0	0	0	4	0	0	0	9	-100,0
Dilworth Mountain	1	0	4	2	0	0	0	0	5	2	150,0
Ellison/Joe Rich	3	2	0	6	0	0	0	0	3	8	-62,5
Glenrosa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Glenmore	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	-100,0
Kelowna (noyau)	0	2	0	2	0	0	0	0	0	4	-100,0
Lake Country	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Lakeview Heights	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Lower Mission	0	1	2	0	0	0	0	64	2	65	-96,9
North Glenmore	7	4	0	0	0	0	0	0	7	4	75,0
Peachland	1	4	0	0	0	0	0	0	1	4	-75,0
Rutland	1	3	0	2	0	0	0	0	1	5	-80,0
Southeast Kelowna	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Shannon Lake	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
Upper Mission	5	10	0	0	0	0	0	0	5	10	-50,0
Westbank	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
West Kelowna	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Westside	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Kelowna (RMR)	39	58	6	18	1	4	0	64	46	144	-68,1

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Variation en %
Black Mountain	8	44	0	4	0	28	0	0	8	76	-89,5
Dilworth Mountain	5	6	4	12	0	0	0	0	9	18	-50,0
Ellison/Joe Rich	9	5	4	16	0	0	0	0	13	21	-38,1
Glenrosa	0	0	2	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Glenmore	0	18	0	2	0	0	0	0	0	20	-100,0
Kelowna (noyau)	9	16	4	8	0	7	2	797	15	828	-98,2
Lake Country	0	19	0	4	0	19	0	0	0	42	-100,0
Lakeview Heights	4	16	0	8	0	4	0	0	4	28	-85,7
Lower Mission	2	8	2	0	0	0	0	206	4	214	-98,1
North Glenmore	17	48	0	2	0	20	0	0	17	70	-75,7
Peachland	9	17	0	0	20	20	0	0	29	37	-21,6
Rutland	5	21	2	2	0	4	0	92	7	119	-94,1
Southeast Kelowna	10	7	0	0	0	0	0	0	10	7	42,9
Shannon Lake	18	49	0	0	0	9	0	66	18	124	-85,5
Upper Mission	21	78	0	4	0	60	0	0	21	142	-85,2
Westbank	7	16	0	0	0	4	0	0	7	20	-65,0
West Kelowna	4	41	0	0	0	0	0	0	4	41	-90,2
Westside	12	15	0	0	0	0	0	0	12	15	-20,0
Kelowna (RMR)	172	500	18	70	21	187	2	1 176	213	1 933	-88,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Juillet 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2009	Juillet 2008	Juillet 2009	Juillet 2008	Juillet 2009	Juillet 2008	Juillet 2009	Juillet 2008	Juillet 2009	Juillet 2008	Variation en %
Black Mountain	6	4	2	0	0	0	0	0	8	4	100,0
Dilworth Mountain	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	-100,0
Ellison/Joe Rich	0	6	0	0	0	0	0	0	0	6	-100,0
Glenrosa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Glenmore	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Kelowna (noyau)	0	8	2	0	0	0	87	0	89	8	**
Lake Country	2	7	0	0	0	0	0	0	2	7	-71,4
Lakeview Heights	1	9	0	0	0	0	0	0	1	9	-88,9
Lower Mission	1	5	0	0	0	32	0	0	1	37	-97,3
North Glenmore	4	13	0	2	0	8	0	0	4	23	-82,6
Peachland	4	0	0	4	0	0	0	0	4	4	0,0
Rutland	0	1	0	4	0	0	0	62	0	67	-100,0
Southeast Kelowna	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Shannon Lake	3	10	0	0	0	0	0	0	3	10	-70,0
Upper Mission	7	26	0	0	0	0	0	0	7	26	-73,1
Westbank	2	10	0	0	0	0	0	0	2	10	-80,0
West Kelowna	3	12	0	0	0	0	0	0	3	12	-75,0
Westside	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Kelowna (RMR)	44	122	4	10	0	40	87	62	135	234	-42,3

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Variation en %
Black Mountain	27	42	8	0	0	0	0	0	35	42	-16,7
Dilworth Mountain	2	16	8	0	0	0	0	0	10	16	-37,5
Ellison/Joe Rich	6	13	10	6	0	0	0	0	16	19	-15,8
Glenrosa	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Glenmore	14	15	2	0	0	6	67	68	83	89	-6,7
Kelowna (noyau)	9	17	10	0	0	0	345	5	364	22	**
Lake Country	10	65	0	0	19	38	72	82	101	185	-45,4
Lakeview Heights	12	30	0	0	0	0	0	62	12	92	-87,0
Lower Mission	6	15	2	0	0	42	0	355	8	412	-98,1
North Glenmore	32	42	2	14	12	40	60	199	106	295	-64,1
Peachland	14	13	2	14	24	34	0	0	40	61	-34,4
Rutland	16	11	2	14	8	0	92	125	118	150	-21,3
Southeast Kelowna	7	3	0	2	0	0	0	0	7	5	40,0
Shannon Lake	28	35	6	0	0	0	150	0	184	35	**
Upper Mission	60	116	0	8	8	0	0	0	68	124	-45,2
Westbank	14	47	2	6	0	8	112	0	128	61	109,8
West Kelowna	24	51	0	0	0	0	0	0	24	51	-52,9
Westside	13	34	0	0	0	0	0	0	13	34	-61,8
Kelowna (RMR)	333	574	54	54	82	168	898	896	1 367	1 701	-19,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2009

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	N[nbre]	%	N[nbre]	%	N[nbre]	%	N[nbre]	%	N[nbre]	%			
Black Mountain													
Juillet 2009	0	0,0	1	16,7	4	66,7	1	16,7	0	0,0	6	**	**
Juillet 2008	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	3	**	**
Cumul 2009	0	0,0	4	14,8	14	51,9	5	18,5	4	14,8	27	556 395	614 093
Cumul 2008	0	0,0	8	17,8	25	55,6	12	26,7	0	0,0	45	569 900	570 352
Dilworth Mountain													
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	**	**
Juillet 2008	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	2	50,0	4	**	**
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	4	57,1	0	0,0	3	42,9	7	**	**
Cumul 2008	0	0,0	0	0,0	2	14,3	9	64,3	3	21,4	14	678 000	684 200
Ellison/Joe Rich													
Juillet 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	**	**
Juillet 2008	0	0,0	2	40,0	1	20,0	2	40,0	0	0,0	5	**	**
Cumul 2009	0	0,0	2	33,3	3	50,0	0	0,0	1	16,7	6	**	**
Cumul 2008	0	0,0	4	36,4	2	18,2	4	36,4	1	9,1	11	584 900	590 781
Glenrosa													
Juillet 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	**	**
Juillet 2008	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	**	**
Cumul 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	**	**
Cumul 2008	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	**	**
Glenmore													
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	**	**
Juillet 2008	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	**	**
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	100,0	10	1 482 600	2 088 954
Cumul 2008	0	0,0	0	0,0	1	7,7	5	38,5	7	53,8	13	759 900	823 154
Kelowna (nord-est)													
Juillet 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	**	**
Juillet 2008	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	2	**	**
Cumul 2009	0	0,0	1	25,0	2	50,0	0	0,0	1	25,0	4	**	**
Cumul 2008	0	0,0	1	25,0	2	50,0	1	25,0	0	0,0	4	**	**
Lake Country													
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	**	**
Juillet 2008	0	0,0	0	0,0	4	57,1	2	28,6	1	14,3	7	**	**
Cumul 2009	0	0,0	2	13,3	8	53,3	2	13,3	3	20,0	15	569 900	964 226
Cumul 2008	10	16,1	12	19,4	24	38,7	9	14,5	7	11,3	62	548 450	572 993
Lakeview Heights													
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	2	**	**
Juillet 2008	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	9,1	10	90,9	11	1 365 000	1 320 604
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	3	18,8	1	6,3	12	75,0	16	970 125	1 570 411
Cumul 2008	0	0,0	1	3,1	2	6,3	5	15,6	24	75,0	32	1 099 000	1 338 711
Lower Mission													
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	**	**
Juillet 2008	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	60,0	2	40,0	5	**	**
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	1	20,0	4	80,0	0	0,0	5	**	**
Cumul 2008	0	0,0	0	0,0	3	21,4	8	57,1	3	21,4	14	654 900	1 001 457

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2009

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
[illegible]													
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Juillet 2008	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	50,0	6	50,0	12	768 025	802 625
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	5	15,6	9	28,1	18	56,3	32	763 023	777 169
Cumul 2008	0	0,0	0	0,0	6	15,0	21	52,5	13	32,5	40	714 450	731 680
[illegible]													
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	2	--	--
Juillet 2008	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	3	50,0	2	33,3	1	16,7	6	--	--
Cumul 2008	0	0,0	3	27,3	6	54,5	2	18,2	0	0,0	11	529 900	540 655
[illegible]													
Juillet 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Juillet 2008	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2009	0	0,0	5	50,0	0	0,0	4	40,0	1	10,0	10	556 647	573 658
Cumul 2008	1	11,1	7	77,8	0	0,0	0	0,0	1	11,1	9	--	--
[illegible]													
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Juillet 2008	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	3	75,0	4	--	--
Cumul 2008	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	2	--	--
[illegible]													
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	2	50,0	1	25,0	1	25,0	4	--	--
Juillet 2008	1	11,1	0	0,0	5	55,6	2	22,2	1	11,1	9	--	--
Cumul 2009	0	0,0	1	4,0	11	44,0	9	36,0	4	16,0	25	618 000	631 230
Cumul 2008	2	6,5	5	16,1	12	38,7	9	29,0	3	9,7	31	577 350	606 487
[illegible]													
Juillet 2009	0	0,0	2	25,0	1	12,5	3	37,5	2	25,0	8	--	--
Juillet 2008	0	0,0	0	0,0	2	11,8	6	35,3	9	52,9	17	750 750	848 965
Cumul 2009	1	1,4	7	10,0	16	22,9	16	22,9	30	42,9	70	703 573	776 272
Cumul 2008	0	0,0	3	3,1	24	24,5	34	34,7	37	37,8	98	683 675	840 716
[illegible]													
Juillet 2009	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	2	--	--
Juillet 2008	0	0,0	3	42,9	3	42,9	1	14,3	0	0,0	7	--	--
Cumul 2009	0	0,0	4	30,8	8	61,5	1	7,7	0	0,0	13	524 895	529 321
Cumul 2008	0	0,0	27	64,3	12	28,6	2	4,8	1	2,4	42	490 000	575 631
[illegible]													
Juillet 2009	2	28,6	4	57,1	1	14,3	0	0,0	0	0,0	7	--	--
Juillet 2008	0	0,0	4	33,3	5	41,7	3	25,0	0	0,0	12	532 350	542 404
Cumul 2009	3	12,0	12	48,0	8	32,0	0	0,0	2	8,0	25	493 395	556 851
Cumul 2008	0	0,0	23	47,9	20	41,7	5	10,4	0	0,0	48	504 900	514 393
[illegible]													
Juillet 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Juillet 2008	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	0,0	11	84,6	2	15,4	0	0,0	0	0,0	13	449 500	457 988
Cumul 2008	21	60,0	10	28,6	0	0,0	0	0,0	4	11,4	35	399 900	476 734
[illegible]													
Juillet 2009	2	4,0	7	14,0	17	34,0	10	20,0	14	28,0	50	586 950	1 080 219
Juillet 2008	1	1,0	9	9,1	26	26,3	30	30,3	33	33,3	99	681 200	775 679
Cumul 2009	4	1,2	54	16,4	115	35,0	58	17,6	98	29,8	329	594 000	777 988
Cumul 2008	34	6,6	104	20,1	145	28,0	131	25,3	104	20,1	518	589 900	693 806

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Juillet 2009						
Sous-marché	Juillet 2009	Juillet 2008	Variation en %	Cumul 2009	Cumul 2008	Variation en %
Black Mountain	--	--	s.o.	614 093	570 352	7,7
Dilworth Mountain	--	--	s.o.	--	684 200	s.o.
Ellison/Joe Rich	--	--	s.o.	--	590 781	s.o.
Glenrosa	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Glenmore	--	--	s.o.	2 088 954	823 154	153,8
Kelowna (noyau)	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Lake Country	--	--	s.o.	964 226	572 993	68,3
Lakeview Heights	--	1 320 604	s.o.	1 570 411	1 338 711	17,3
Lower Mission	--	--	s.o.	--	1 001 457	s.o.
North Glenmore	--	802 625	s.o.	777 169	731 680	6,2
Peachland	--	--	s.o.	--	540 655	s.o.
Rutland	--	--	s.o.	573 658	--	s.o.
Southeast Kelowna	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Shannon Lake	--	--	s.o.	631 230	606 487	4,1
Upper Mission	--	848 965	s.o.	776 272	840 716	-7,7
Westbank	--	--	s.o.	529 321	575 631	-8,0
West Kelowna	--	542 404	s.o.	556 851	514 393	8,3
Westside	--	--	s.o.	457 988	476 734	-3,9
Kelowna (RMR)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité au S.I.A.®, Kelowna
Juillet 2009

		Logements individuels				Logements en rangée				Appartements en copropriété			
		Nombre de ventes	Nombre d'inscr. cour.	Rapport ventes-inscr. cour.	Prix moyen ($)	Nombre de ventes	Nombre d'inscr. cour.	Rapport ventes-inscr. cour.	Prix moyen ($)	Nombre de ventes	Nombre d'inscr. cour.	Rapport ventes-inscr. cour.	Prix moyen ($)
2008	Janvier	163	1 250	13	491 497	24	182	13	315 602	61	651	9	299 067
	Février	193	1 370	14	541 184	43	176	24	341 035	83	714	12	279 527
	Mars	234	1 476	16	533 714	28	192	15	355 929	114	855	13	277 698
	Avril	269	1 877	14	596 320	28	281	10	380 818	93	958	10	286 624
	Mai	223	2 055	11	564 379	26	303	9	354 405	72	1 045	7	297 594
	Juin	186	2 186	9	594 584	36	317	11	361 919	68	1 082	6	332 832
	Juillet	155	2 357	7	544 688	27	332	8	354 815	74	1 120	7	315 707
	Août												
	Septembre												
	Octobre												
	Novembre												
	Décembre												
2009	Janvier	60	1 823	3	411 943	10	303	3	347 390	25	806	3	262 532
	Février	91	1 859	5	446 733	12	344	3	299 408	28	868	3	232 761
	Mars	142	1 979	7	437 118	25	380	7	320 512	43	940	5	253 706
	Avril	177	2 079	9	460 406	27	378	7	320 089	60	923	7	243 386
	Mai	216	2 068	10	501 617	37	363	10	320 767	71	988	7	279 935
	Juin	250	2 106	12	476 051	44	367	12	307 382	75	992	8	242 966
	Juillet	249	2 131	12	506 555	42	343	12	367 148	102	919	11	262 601
	Août												
	Septembre												
	Octobre												
	Novembre												
	Décembre												
	Cumul	1 425	1 796	12	555 553	211	255	13	352 329	565	918	9	295 892
	Cumul	1 185	2 006	8	474 986	197	354	8	327 591	406	919	6	256 464
	Variation	-17	-12	-33	-15	-7	39	38	-7	-28	0	-33	13

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Nota : Territoire couvert par la chambre immobilière de l'Okanagan Mainline. Les données sur les logements en rangée et les appartements ne tiennent pas compte de

Source : chambre immobilière de l'Okanagan Mainline

Source: Victoria Real Estate Board (VREB)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Juillet 2009

		Taux d'intérêt			IPLN, C.-B., 1997=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Kelowna			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2008	Janvier	725	7,35	7,39	123,3	109,9	92,1	5,0	64,6	760
	Février	718	7,25	7,29	123,4	110,3	92,9	4,6	64,5	765
	Mars	712	7,15	7,19	124,2	110,8	94,0	4,6	65,3	766
	Avril	700	6,95	6,99	124,2	111,8	95,3	4,2	66,6	767
	Mai	679	6,15	6,65	123,8	112,8	95,3	4,4	65,8	770
	Juin	710	6,95	7,15	123,7	113,6	95,6	4,3	65,7	778
	Juillet	710	6,95	7,15	123,8	114,2	96,3	4,6	65,3	783
	Août	691	6,65	6,85	123,7	114,0	98,3	4,0	66,9	783
	Septembre	691	6,65	6,85	123,6	1.4,1	98,0	5,1	66,7	785
	Octobre	713	6,35	7,20	122,2	112,8	97,3	5,7	67,3	788
	Novembre	713	6,35	7,20	120,3	112,3	94,4	8,1	65,9	792
	Décembre	685	5,60	6,75	120,2	111,4	93,2	6,7	64,9	794
2009	Janvier	627	5,00	5,79	119,2	111,4	93,0	6,4	64,4	795
	Février	627	5,00	5,79	115,9	111,9	94,2	6,0	64,6	798
	Mars	613	4,50	5,55	114,6	112,0	92,2	7,3	64,3	796
	Avril	596	3,90	5,25	113,3	112,1	89,3	9,2	64,2	797
	Mai	596	3,90	5,25	113,7	112,9	88,5	11,4	64,4	794
	Juin	631	3,75	5,85	112,8	112,8	88,9	12,1	65,1	795
	Juillet	631	3,75	5,85		112,4	92,9	11,1	65,6	791
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada, sauf les données sur les indicateurs économiques (Tableau 6) qui sont fondées sur les définitions d'unités géographiques empolyées dans le cadre du Recensement de 2001.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2009 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- Prévisions et analyses : renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- Données et statistiques : renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Rapports gratuits en ligne :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées - Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!
Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Le Plan d'action économique du Canada

Le Plan d'action économique du Canada 2009 prévoit un certain nombre de mesures se rapportant au logement qui seront mises en œuvre par l'entremise de la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Pour en savoir plus.

64185_2009_M08